

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 10 m² , położonej w Koninie, obręb Czarków oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 456/58 o pow. całkowitej 0,0469 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00038376/5	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Chopina w Koninie	<i>UN - tereny usług nieuciążliwych</i>	7,00 zł/m2/miesięcznie + VAT	na czas oznaczony- 3 lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 157/2019 Prezydenta Miasta Konina z dnia 28.11.2019r.	grunty wydierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne cele związane z działalnością gospodarczą

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.